

## Wybrane skonsolidowane dane finansowe Grupy Kapitałowej Biuro Inwestycji Kapitałowych S.A.

Do przeliczenia danych skonsolidowanego sprawozdania z sytuacji finansowej na dzień 31 grudnia 2019 r. oraz 31 grudnia 2018 r. przyjęto średni kurs NBP na ostatni dzień danego okresu sprawozdawczego:

	31 grudnia 2019 r.	31 grudnia 2018 r.
Średni kurs eur/pln na dzień	4,2585	4,3000

Wybrane dane skonsolidowanego sprawozdania z sytuacji finansowej w przeliczeniu na euro:

Na dzień	31 grudnia 2019 r.	31 grudnia 2019 r.	31 grudnia 2018 r.	31 grudnia 2018 r.
	w tys. PLN	w tys. EUR	w tys. PLN	w tys. EUR
Aktywa trwałe	181 563	42 635	122 047	28 383
Aktywa trwałe przeznaczone do sprzedaży	24 699	5 800	90 175	20 971
Aktywa obrotowe	20 909	4 910	16 692	3 882
Kapitał własny przypisany akcjonariuszom jednostki dominującej	88 636	20 814	93 671	21 784
Zobowiązania długoterminowe	58 743	13 794	71 446	16 615
Zobowiązania krótkoterminowe	76 247	17 905	60 729	14 123
Liczba akcji w tys. szt.	<b>4 166</b>		<b>4 148</b>	

Do przeliczenia danych skonsolidowanego rachunku zysków lub strat lub sprawozdania z innych całkowitych dochodów oraz do przeliczenia skonsolidowanego sprawozdania z przepływów pieniężnych za okres od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2019 r. oraz za okres od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r. przyjęto średni kurs euro stanowiący średnią arytmetyczną średnich kursów NBP na ostatni dzień każdego miesiąca kalendarzowego danego okresu sprawozdawczego:

	od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2019 r.	od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r.
Średni kurs eur/pln za okres	4,3018	4,2669

Wybrane dane skonsolidowanego rachunku zysków lub strat i sprawozdania z innych całkowitych dochodów w przeliczeniu na euro:

Za okres	od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2019 r.		od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r.	
	w tys. PLN	w tys. EUR	w tys. PLN	w tys. EUR
Przychody ze sprzedaży	18 384	4 274	19 158	4 490
Wycena nieruchomości inwestycyjnych	7 952	1 849	2 287	536
Zysk na działalności operacyjnej	11 851	2 755	10 302	2 414
Przychody / (koszty) finansowe netto	(5 934)	(1 380)	(6 323)	(1 482)
Zysk przed opodatkowaniem	5 917	1 375	4 477	1 049
<b>Zysk netto</b>	<b>3 748</b>	<b>871</b>	<b>2 057</b>	<b>482</b>

GRUPA KAPITAŁOWA BIURO INWESTYCJI KAPITAŁOWYCH S.A.  
Skonsolidowany raport roczny za rok 2019 r.

	od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2019 r.		od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r.	
	Zysk netto przypadający na właściciela jednostki dominującej	3 270	760	1 308
Inne całkowite dochody netto	(300)	(70)	32	7
<b>Całkowite dochody ogółem</b>	<b>3 447</b>	<b>801</b>	<b>2 089</b>	<b>490</b>
Podstawowy zysk netto przypadający na właścicieli jednostki dominującej na jedną akcję (w złotych i w euro)	0,79	0,18	0,32	0,08
Rozwodniony zysk netto przypadający na właścicieli jednostki dominującej na jedną akcję (w złotych i w euro)	0,78	0,18	0,31	0,07

Wybrane dane skonsolidowanego sprawozdania z przepływów pieniężnych w przeliczeniu na euro:

Za okres	od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2019 r.		od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r.	
	w tys. PLN	w tys. EUR	w tys. PLN	w tys. EUR
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności operacyjnej	357	83	5 762	1 350
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności inwestycyjnej	47 929	11 142	(12 661)	(2 967)
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności finansowej	(50 080)	(11 642)	8 301	1 945
<b>Przepływy pieniężne razem</b>	<b>(1 794)</b>	<b>(417)</b>	<b>1 402</b>	<b>328</b>