

BIURO INWESTYCJI KAPITAŁOWYCH S.A.
RAPORT BIEŻĄCY NR 35/2019

Temat:

Zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości przez spółkę zależną od Emitenta.

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 roku w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE.

Treść raportu:

Zarząd Biuro Inwestycji Kapitałowych S.A. z siedzibą w Krakowie (dalej Emitent), działając na podstawie art. 17 ust. 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 roku w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE (dalej: Rozporządzenie „MAR”), w nawiązaniu do raportów bieżących: nr 13/2019 z dnia 10 kwietnia 2019 r., nr 22/2019 z dnia 25 czerwca 2019 r., nr 30/2019 z dnia 31 lipca 2019 r., oraz nr 33/2019 z dnia 21 sierpnia 2019 roku, informuje, że w dniu 27 sierpnia 2019 roku spółka zależna od Emitenta - Biuro Inwestycji Kapitałowych Sosnowiec 1 Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie (dalej Spółka) zawarła ze spółką MIR Poland Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (dalej Kupujący) umowę przeniesienia własności prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Sosnowcu przy ul. Orłąt Lwowskich, na której znajduje się Centrum Logistyczne składające się z hali nr 1, nr 3 i nr 4, wraz z własnością posadowionych na tej nieruchomości budynków i budowli ("Nieruchomość").

Cena sprzedaży Nieruchomości została ustalona na kwotę 15.246.236,71 euro netto powiększoną o należny podatek VAT.

Postanowienia umowy zawartej przez Spółkę nie odbiegają od standardów powszechnie stosownych dla tego typu umów.

Informacja o zawarciu umowy przeniesienia własności Nieruchomości została zakwalifikowana przez Emitenta jako informacja poufna, zgodnie z definicją zawartą w art. 7 Rozporządzenia „MAR”, ze względu na istotną w skali Emitenta wartość umowy, oraz jej znaczenie dla Emitenta.