

BIURO INWESTYCJI KAPITAŁOWYCH S.A. RAPORT BIEŻĄCY NR 34/2019

Temat:

Udzielenie przez Emitenta poręczenia za zobowiązania spółki zależnej.

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 roku w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE

Treść raportu:

Zarząd Biuro Inwestycji Kapitałowych S.A. z siedzibą w Krakowie (dalej: Emitent), działając na podstawie art. 17 ust. 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 roku w sprawie nadużyć na rynku (Rozporządzenie „MAR”) oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE, informuje, iż w dniu 26 sierpnia 2019 r., w godzinach wieczornych Emitent udzielił poręczenia na rzecz spółki MIR Poland Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (dalej: Spółka) do kwoty 18.752.871,15 euro, pod warunkiem zawarcia umowy przyrzeczonej przeniesienia własności prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Sosnowcu przy ul. Orłąt Lwowskich, na której znajduje się Centrum Logistyczne składające się z hali nr 1, nr 3 i nr 4, wraz z własnością posadowionych na tej nieruchomości budynków i budowli. Poręczenie dotyczy zabezpieczenia m.in. ewentualnych wierzytelności Spółki obejmujących w szczególności roszczenia wobec Biuro Inwestycji Kapitałowych Sosnowiec 1 Sp. z o.o. (dalej: BIK Sosnowiec) o naprawienie szkody poniesionej przez Spółkę w wyniku złożenia przez BIK Sosnowiec w umowie przyrzeczonej, zapewnienia, które jest nieprawdziwe, niepoprawne, niekompletne lub wprowadzające w błąd oraz ewentualnych roszczeń z tytułu niewynajętych pomieszczeń (gwarancja wynajmu).

Poręczenie zostało udzielone do dnia 27 sierpnia 2024 roku.

W ocenie Zarządu poręczenie nie generuje istotnych ryzyk dla Emitenta, a przyczyni się do wzrostu wyników skonsolidowanych i wartości udziałów w spółce zależnej. Poręczenie udzielone jest odpłatnie, a wysokość wynagrodzenia za udzielenie poręczenia nie odbiega od wysokości wynagrodzeń za tego typu usługi, występującego na rynku usług finansowych.

Informacja o udzieleniu poręczenia została zakwalifikowana przez Emitenta jako informacja poufna, zgodnie z definicją art. 7 Rozporządzenia MAR, ze względu na istotną w skali Emitenta wysokość poręczenia. Za kryterium istotności przyjęto wartość 10% kapitałów własnych Emitenta.